

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3,**  
**расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Федосеева.**

г. Новосибирск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ильченко Николай Петрович, кв.41. Свидетельство о ГРП 54:35:071015:3828-54/001/2017-3 от 10.01.2017 г.

Дата общего собрания: \_\_\_\_\_ 2018г. Время голосования: 19 час.

Место голосования: ул. Федосеева,3, подъезд №2.

Форма проведения собрания – очное голосование.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией **13 661,70 кв.м.**

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принимавших участие в голосовании **8 732,32 кв.м.**, что составляет **63,9%** от общего числа голосов всех собственников дома.

**Кворум имеется. Общее собрание правомочно.**

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя собрания Ильченко Н.П., кв. 41, секретаря собрания Шиш Т.А., кв.41 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников жилья.
2. Установление вознаграждения председателю Совета МКД по ул. Федосеева,3 в размере 1.44 за 1 кв.м. в месяц.
3. Установление вознаграждения члену Совета МКД по ул. Федосеева,3 в размере 0.08 руб. за 1 кв.м. в месяц.
4. Определение способа выплаты вознаграждения председателю и членам Совета дома по ул. Федосеева,3 путем заключения с ООО «УК «Октябрьская» договора на сбор, начисления и выплату вознаграждения председателю и члену Совета МКД.
5. Утверждение условий договора по начислению, сбору и выплату вознаграждения председателю и членам Совета МКД по ул. Федосеева,3.
6. Утверждение вознаграждения ООО «УК «Октябрьская» по настоящему договору в размере 4% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателю и члену Совета дома.
7. Поручить Шиш Татьяне Анатольевне, кв.170 от имени собственников заключить с ООО «УК «Октябрьская» договор на сбор, начисление и выплату вознаграждения председателю и членам Совета дома по ул. Федосеева,3.
8. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений у председателя Совета дома №3 по ул. Федосеева кв.41, Ильченко Н.П.

**По первому вопросу:**

Избрать председателя собрания Ильченко Н.П., кв. 41, секретаря собрания Шиш Т.А., кв.170, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников жилья.

**Голосовали по первому вопросу:**

За – **100%** (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

Против – **0%** (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

Воздержались – **0%** (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По второму вопросу:**

Установить вознаграждение председателю Совета МКД по ул. Федосеева,3 в размере 1.44 за 1 кв.м. в месяц.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – **100%** (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.



Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По третьему вопросу:**

Установить вознаграждение члену Совета МКД по ул. Федосеева, 3 в размере 0.08 руб. за 1 кв.м. в месяц.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 100 % (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По четвертому вопросу:**

Определить способ выплаты вознаграждения председателю и членам Совета дома по ул. Федосеева, 3 путем заключения с ООО «УК «Октябрьская» договора на сбор, начисления и выплату вознаграждения председателю и члену Совета МКД..

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По пятому вопросу:**

Утвердить условия договора по начислению, сбору и выплату вознаграждения председателю и членам Совета МКД по ул. Федосеева, 3.

**Голосовали по пятому вопросу:**

За – 100% (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По шестому вопросу:**

Утвердить вознаграждение ООО «УК «Октябрьская» по настоящему договору в размере 4% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателю и члену Совета дома.

**Голосовали по шестому вопросу:**

За – 100 % (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По седьмому вопросу:**

Поручить Шиш Татьяне Анатольевне, кв.170 от имени собственников заключить с ООО «УК «Октябрьская» договор на сбор, начисление и выплату вознаграждения председателю и членам Совета дома по ул. Федосеева, 3.

**Голосовали по седьмому вопросу:**

За – 100 % (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

**По восьмому вопросу:**

Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений у председателя Совета дома №3 по ул. Федосеева кв.41, Ильченко Н.П.

**Голосовали по восьмому вопросу:**

За – 100 % (8 732,32 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.  
Воздержались – 0% (0 кв.м.) от общего числа собственников принявших участие в голосовании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Ильченко Н.П./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Шиш Т.А./

