

ПРОТОКОЛ № 3 -Б.194/5

внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул.Бориса Богаткова, 194/5.

г. Новосибирск

«05» июля 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме : Ковалева Лариса Сергеевна, кв.№17

Свидетельство о гос. Регистрации права: № 54 АВ 679264 от 02.12.2005 г.

Документ, подтверждающий право собственности

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта –8592,2кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата начала проведения собрания: «25» июня 2018г. Время проведения собрания: 20.00ч.

Место начала проведения собрания: ул.Бориса Богаткова, 194/5 подъезд № 2

Дата окончания приема решений собственников: «05» июля 2018г. до 20.00ч.

Место окончания приема решений собственников : ул.Бориса Богаткова, 194/5, подъезд № 1, кв.10.

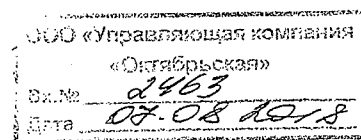
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома первых этажей протокол от 03.04. 2018 г.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 5799,9 кв.м., что составляет 67,5% от общего числа голосов всех собственников дома.

Повестка собрания:

- 1.Избрание председателя собрания Ковалеву Ларису Сергеевну, кв.17 и секретар собрания Галай Светлану Владимировну, кв.5, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания
2. Утверждение демонтажа и вывоза металлических гаражей с придомовой территории МКД по ул. Бориса Богаткова,194/5 в количестве 2 штук, силами собственников многоквартирного дома за наличные средства собственников.
Осуществление вывоза металлических гаражей ООО СК, Союз военных строителей и определить место хранения металлических гаражей в количестве 2 шт. по адресу: МБУ «Городской центр организации дорожного движения» г. Новосибирск, ул. Полякова,2 к. 2.
3. Поручить Слободчиковой Татьяне Николаевне, кв.№10 заключить договор от имени собственников с подрядной организацией на выполнение данных работ по демонтажу и вывозу металлических гаражей в количестве 2 штук.
4. Наделение полномочиями Слободчикову Татьяну Николаевну, кв.№10 на заключение договора хранения металлических гаражей и имущества, находящегося в них, в количестве 2 шт. с организацией МБУ «Городской центр организации дорожного движения» и определить место хранения по адресу: г. Новосибирск, ул. Полякова,2к2.
5. Создать комиссию в количестве 3-х человек: Галай Светлана Владимировна, кв.№5, Слободчикову Татьяну Николаевну, кв.№10, Ковалеву Ларису Сергеевну, кв.№17 и наделить полномочиями на обеспечение представительства правоохранительных органов зафиксировать путем фотографирования процесс демонтажа и вывоза металлических гаражей в количестве 2 штук.



6. Осуществить передачу металлических гаражей и имущества находящегося в них МБУ «Городской центр организации дорожного движения», ул. Полякова, 2 к. 2, осуществляющего хранения металлических гаражей по Акту приема передачи согласно составленной описи имущества (Акт прилагается).

7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у члена Совета дома Ковалевой Ларисы Сергеевны, по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 194/5 кв. 17 и предоставление копии протокола общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск ул. Садовая, 28.

Очная часть очно-заочного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу

Заочная часть очно-заочного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения решения для голосования.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 10 в срок до «20» часов 00 минут 05.07.2018 года.

В «20» часов 00 минут 05.07.2018 года, переданы заполненные решения голосования в количестве 143 штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования. Кворум для принятия решений имеется.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повести дня:

Избрать председателя собрания Ковалеву Ларису Сергеевну, кв. 17 и секретаря собрания Галай Светлану Владимировну, кв. 5, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали :

За 100 % (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать председателя собрания Ковалеву Ларису Сергеевну, кв. 17 и секретаря собрания Галай Светлану Владимировну, кв. 5, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня :

Утвердить демонтаж и вывоз металлических гаражей с придомовой территории МКД по ул. Бориса Богаткова, 194/5 в количестве 2 штук, силами собственников многоквартирного дома за наличные средства собственников.

Осуществить вывоз металлических гаражей и определить место хранения металлических гаражей в количестве 2 шт. по адресу: МБУ «Городской центр организации дорожного движения» г. Новосибирск, ул. Полякова, 2 к. 2.

Голосовали :

За 100 % (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить демонтаж и вывоз металлических гаражей с придомовой территории МКД по ул. Бориса Богаткова, 194/5 в количестве 2 штук, силами собственников многоквартирного дома за наличные средства собственников.

Осуществить

ВЫВОЗ

металлических

гаражей

и определить место хранения металлических гаражей в количестве 2 шт. по адресу: МБУ «Городской центр организации дорожного движения» г. Новосибирск, ул. Полякова, 2 к. 2.

По третьему вопросу повестки дня:

Поручить Слободчиковой Татьяне Николаевне, кв. №10 заключить договор от имени собственников с подрядной организацией на выполнение данных работ по демонтажу и вывозу металлических гаражей в количестве 2 штук.

Голосовали:

За 100% (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Поручить Слободчиковой Татьяне Николаевне, кв. №10 заключить договор от имени собственников с подрядной организацией на выполнение данных работ по демонтажу и вывозу металлических гаражей в количестве 2 штук.

По четвертому вопросу повестки дня:

Наделить полномочиями Слободчикову Татьяну Николаевну, кв. №10 на заключение договора хранения металлических гаражей и имущества, находящегося в них, в количестве 2 шт. с организацией МБУ «Городской центр организации дорожного движения» и определить место хранения по адресу: г. Новосибирск, ул. Полякова, 2к2.

Голосовали:

За 100% (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение:

Наделить полномочиями Слободчикову Татьяну Николаевну, кв. №10 на заключение договора хранения металлических гаражей и имущества, находящегося в них, в количестве 2 шт. с организацией МБУ «Городской центр организации дорожного движения» и определить место хранения по адресу: г. Новосибирск, ул. Полякова, 2к2.

По пятому вопросу повестки собрания:

Создать комиссию в количестве 3-х человек: Галай Светлана Владимировна, кв. №5, Слободчикову Татьяну Николаевну, кв. №10, Ковалеву Ларису Сергеевну, кв. №17 и наделить полномочиями на обеспечение представительства правоохранительных органов

зафиксировать путем фотографирования процесс демонтажа и вывоза металлических гаражей в количестве 2 штук.

Голосовали:

За 100% (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение:

Создать комиссию в количестве 3-х человек: Галай Светлана Владимировна, кв. №5, Слободчикову Татьяну Николаевну, кв. №10, Ковалеву Ларису Сергеевну, кв. №17 и наделить полномочиями на обеспечение представительства правоохранительных органов

зафиксировать путем фотографирования процесс демонтажа и вывоза металлических гаражей в количестве 2 штук.

По шестому вопросу повестки собрания:

Осуществить передачу металлических гаражей и имущества находящегося в них МБУ «Городской центр организации дорожного движения», ул. Полякова, 2 к.2,

осуществляющего хранения металлических гаражей по Акту приема передачи согласно составленной описи имущества(Акт прилагается).

Голосовали :

За 100 % (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение:

Осуществить передачу металлических гаражей и имущества находящегося в них МБУ «Городской центр организации дорожного движения», ул. Полякова,2 к.2, осуществляющего хранения металлических гаражей по Акту приема передачи согласно составленной описи имущества(Акт прилагается).

По седьмому вопросу повестки собрания:

Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у члена Совета дома Ковалевой Ларисы Сергеевны, по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова , 194/5 кв. 17 и предоставление копии протокола общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г.Новосибирск ул.Садовая, 28.

Голосовали :

За 100 % (5799 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение:

Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у члена Совета дома Ковалевой Ларисы Сергеевны, по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова , 194/5 кв. 17 и предоставление копии протокола общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г.Новосибирск ул.Садовая, 28.

Приложения:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников.
3. Реестр собственников, принявших участие в внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 194/5 по ул. Бориса Богаткова, в форме очно-заочного голосования.
4. Реестр получения решений голосования
5. Решения голосования
6. Сообщение об итогах (результатах) проведении внеочередного общего собрания собственников.
7. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного внеочередного общего собрания собственников голосования.

Председатель собрания

 /Ковалева Л.С./

Секретарь собрания

 /Галай С.В./