



ул.Кубовая, дом 106

Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе	
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.
7 827,70	6 909,20	918,50
Количество прописанных, чел.	395	

2. Движение денежных средств МКД за период

Сальдо на начало	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между	Сальдо на конец	Статья/Источник	
					периода, руб.	периода, руб.
-248 247,70	2 172 280,28	2 242 580,32	0,00	-318 547,74	0,00	Содержание жилья и вывоз твердых коммунальных отходов
26 435,34	0,00	0,00	0,00	26 435,34	0,00	Текущий ремонт
15 602,06	19 005,28	0,00	0,00	34 607,34	0,00	Дополнительные доходы
-206 210,30	2 191 285,56	2 242 580,32	0,00	-257 505,06	0,00	ВСЕГО по МКД

3. Доходы МКД за период

Задолженность по	на начало периода, руб.	Задолженность по	на начало периода, руб.	Задолженность по	на конец периода, руб.	Статья дохода	
						платежам	на начало периода, руб.
0,00	226 902,87	0,00	226 902,87	0,00	467,81	Содержание (нежилая постройка)	
-1 878,93	16 658,54	-1 878,93	16 658,54	19 005,28	467,81	Дополнительные доходы (в т.ч. аренда общего имущества)	
-335 330,68	2 034 542,20	2 034 542,20	1 945 377,41	-424 495,47	-424 027,66	Итого доходы МКД за период	

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Выполнение работ	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	руб. период, руб.	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.	Содержание общего имущества МКД, в т.ч.	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	1 533 717,08	Санитарное содержание лестничных клеток	Содержание и обслуживание помещений многоквартирного	Содержание и обслуживание конструкций элементов здания	Содержание и обслуживание систем электроснабжения	Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного	Демонтаж, демонтаж, демонтаж	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Механизированная уборка территории	Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроснабжения)	Обслуживание лифтов	Управление МКД	Вывоз твердых коммунальных отходов	Итого затраты МКД за период													
																						согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	2 242 580,32										
Содержание и обслуживание помещений многоквартирного	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	46 482,00	46 482,00	Содержание и обслуживание помещений многоквартирного	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	281 680,92	Содержание и обслуживание помещений многоквартирного	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	46 482,00	Содержание и обслуживание помещений многоквартирного	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	118 993,92	Механизированная уборка территории	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	16 922,50	Обслуживание лифтов	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	45 540,00	Управление МКД	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	362 559,60	Вывоз твердых коммунальных отходов	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	326 303,64	Итого затраты МКД за период	2 242 580,32

Зам. директора по экономике и финансам Н.В. Омельченко

исп.: Власова Т.Ю.