

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Ключ-Камышенское плато, 9

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	10-01-2018
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	28-12-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 9-ККП.9
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 9 - ККП, 9
Дата 09.01.2018

ПРОТОКОЛ № 9- ККП, 9.

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:

г. Новосибирск, ул. Ключ – Камышенское плато дом 9.

г. Новосибирск

«28» декабря 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Валькова Анна Геннадьевна, кв. 81.*

Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54:35:07940:742 от 25.02.2016г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией – 5078,70 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «18» декабря 2017 года, время 19:00ч., г. Новосибирск, ул. Ключ – Камышенское плато, дом 9, у подъезда № 3.

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования: «28» декабря 2017 года, время 08:00 ч. г. Новосибирск, ул. Ключ – Камышенское плато, дом 9, кв. № 81.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 51,92% голосов (2637,31 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома. (протокол от 01.12.2009г)

Повестка собрания:

Повестка собрания:

1. Избрание председателя Валькову Анну Геннадьевну кв.81 и секретаря собрания Фролова Владимира Викторовича кв.81, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение непредвиденных ремонтных работ на 2018г.: по очистке и дезинфекции приточной и вытяжной вентиляции протяженностью 22 метра, общей стоимостью **23700,00руб.**, (расчет стоимости услуг) прилагается, и определить и размер платы равный **1,56 руб.** с 1 кв.м. общей площади помещения с 01.01.2018г по 31.03.2018г. Поручить ООО «Управляющая компания «Октябрьская» заключить договор от имени собственников на проведение работ и произвести расчет денежных средств по очистке и дезинфекции приточной и вытяжной вентиляции протяженностью 22 метра, общей стоимостью **23700,00руб.**
3. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ключ – Камышенское плато, д. 9 кв.81, с направлением в управляющую организацию ООО «УК «Октябрьская» копии протокола.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 81 в срок до «08» часов 00 минут «28» декабря 2017 года.

В «08» часов 00 минут «28» декабря 2017 года, переданы заполненные бланки голосования в количестве 60 штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования. Кворум для принятия решений имеется.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Валькову Анну Геннадьевну кв.81 избрать секретарем собрания Фролова Владимира Викторовича кв.81, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

«ЗА» - 24,02% голосов (633,58 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» -35,70% голосов (941,56 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -40,28% голосов (201,88 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: положительного решения не принято.

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить непредвиденные ремонтные работы на 2018г.: по очистке и дезинфекции приточной и вытяжной вентиляции протяженностью 22 метра, общей стоимостью **23700,00руб.**, (расчет стоимости услуг прилагается, и определить и размер платы равный **1,56 руб.** с 1 кв.м. общей площади помещения с 01.01.2018г по 31.03.2018г. Поручить ООО «Управляющая компания «Октябрьская» заключить договор от имени собственников на проведение работ и произвести расчет денежных средств по очистке и дезинфекции приточной и вытяжной вентиляции протяженностью 22 метра, общей стоимостью **23700,00руб.**

Голосовали по второму вопросу:

«ЗА» -7,65% голосов (201,88 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» -85,65% голосов (2259,03 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -6,70% голосов (176,4 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: положительного решения не принято

По третьему вопросу повестки дня:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ключ – Камышенское плато, д. 9 кв.81, с направлением в управляющую организацию ООО «УК «Октябрьская» копии протокола.

Голосовали по третьему вопросу:

«ЗА» -81% голосов (2136,4 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» -4,98% голосов (131,1 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -14,02% голосов (369,8 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ключ – Камышенское плато, д. 9 кв.81, с направлением в управляющую организацию ООО «УК «Октябрьская» копии протокола.

Приложения:

1. Сообщение о проведении очно - заочного голосования.
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Ключ – Камышенское плато, в форме очного –заочного собрания.
4. расчет стоимости работ

Председатель собрания Валькова Анна Геннадьевна

1. 

Секретарь собрания Фролов Владимир Викторович

1. 