

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Федосеева, 3

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	09-11-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	30-10-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1-Ф.3
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 1 - Ф.3 130.10.17

Дата 07.11.2017

ПРОТОКОЛ № 1-Ф.3

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Федосеева, № 3

г. Новосибирск

«30» октября 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ильченко Николай Петрович, кв. 41.

Свидетельство о ГРП 54:35:071015:3828-54/001/2017-3 от 10.01.2017г.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 13 661,7 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания «09» октября 2017 года, 19.00ч.

г.Новосибирск ул.Федосеева, 3 подъезд №2.

Дата, место и время окончания приема решений собственников: «30» октября 2017 года, до 19.00ч.

г. Новосибирск, ул. Федосеева, дом 3 подъезд №2, кв.№41

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 9 627,5 кв.м., что составляет 70,5 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания Ильченко Н.П., кв.41 и секретаря собрания Шиш Т.А., кв.№170 наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. Утверждение срока переизбрания Совета многоквартирного дома (п.10 ч. 8. 161.1. ЖК РФ) – каждые 3 года с даты избрания.

3. Утвердить Совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Большакова Г.И, кв.№25

2. Ильченко Н.П., кв.№41

3. Федосенко В.И., кв.80а

4.Сафонов Е.Ф., кв.№120

5. Шиш Т.А., кв.№170

6. Парфенов А.В., кв.№ 217

7.Готальский С.И., кв.№260

4.Избрание Председателя совета многоквартирного дома №3 по ул.Федосеева: Ильченко Николая Петровича, кв.№41.

5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на информационных стендах в подъездах на первых этажах.

6. Наделение Совета многоквартирного дома №3 по ул. Федосеева полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

7. Поручить ООО «УК ЖХ Октябрьского района» перечислить на Расчетный счет ООО «УК «Октябрьская»: 407 028 107 03 000 001 947 в БАНК «ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ» денежные средства в размере 228 532,81 руб. оставшиеся на счете ООО «УК ЖХ Октябрьского района» по состоянию на 01.01.2016 г., указанные остатки средств перечислить до 31.12.2017 г.

8. Утверждение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Федосеева д. 3 кв.41 у Ильченко Н.П. и предоставление копии протокола в управляющую организацию ООО «Октябрьская» по адресу: г.Новосибирск, ул.Садовая, 28

Очная часть очно-заочного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу

Заочная часть очно-заочного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения решения для голосования.

Ильченко Н.П.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 41 в срок до «19» часов 00 минут "30" октября 2017года.

В «19» часов 00 минут "30" октября 2017года. переданы заполненные решения голосования в количестве 268 - штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования. Кворум для принятия решений имеется.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Итоги очно-заочного голосования:

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания Ильченко Н.П., кв.41 и секретаря собрания Шиш Т.А., кв.170 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

Голосовали :

За –**99,5% (9 575,48 кв.м.)**от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – **0 % (0 кв.м)**от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – **0,5 % (52,1 кв.м)**от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать председателя собрания Ильченко Н.П., кв.41 и секретаря собрания Шиш Т.А., кв.170 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить срок переизбрания Совета многоквартирного дома (п.10 ч.8. ст. 161.1 ЖК РФ) –каждые 3 года с даты избрания.

Голосовали :

За – **99,04 % (9 534,5 кв.м)**от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – **0,96% (92,4 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – **0% (0 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить срок переизбрания Совета многоквартирного дома (п.10 ч.8. ст. 161.1 ЖК РФ) –каждые 3 года с даты избрания .

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить Совет многоквартирного в следующем составе:

1. Большакова Г.И., кв.25
2. Ильченко Н.П., кв. 41
3. Федосенко В.И., кв.80а
4. Сафонов Е.Ф., кв.120
5. Шиш Т.А., кв.170
6. Парфенов А.В., кв.217
7. Готальский С.И., кв.260

Голосовали :

За – **99,04 % (9 534,40 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – **0,42 % (40,3 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – **0,54 % (52,1 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение:

Утвердить Совет многоквартирного в следующем составе:

1. Большакова Г.И., кв.25
2. Ильченко Н.П., кв. 41

3. Федосенко В.И., кв.80а
4. Сафонов Е.Ф., кв.120
5. Шиш Т.А., кв.170
6. Парфенов А.В., кв.217
7. Готальский С.И., кв.260

По четвертому вопросу повестки дня:

Избрать Председателем Совета многоквартирного дома №3 по ул. Федосеева:Ильченко Николая Петровича, кв.№41.

Голосовали :

За – **99,04%**(**9534,34 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – **0,42 %**(**40,3 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – **0,54 %** (**52,1 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома №3 по ул. Федосеева:Ильченко Николая Петровича, кв.№41.

По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на информационных стендах в подъездах на первых этажах.

Голосовали :

За – **99,8 %**(**9609,38 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – **0 %**(**0 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – **0,2 %** (**17,6 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний путём размещения информации на информационных стендах в подъездах на первых этажах

По шестому вопросу повестки дня:

Наделить Совет многоквартирного дома №3 по ул. Федосеева полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

Голосовали :

За – **94,7 %**(**9 119,38 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – **0,97 %**(**92,40 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – **4,33%** (**415,20 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Наделить Совет многоквартирного дома №3 по ул. Федосеева полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

По седьмому вопросу повестки дня:

Поручить ООО «УК ЖХ Октябрьского района» перечислить на расчетный счет ООО «УК «Октябрьская»:407 028 107 03 000 001 947 в БАНК «ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ» денежные средства в размере 228 532,81 руб. оставшиеся на счете ООО «УК ЖХ Октябрьского района» по состоянию на 01.01.2016 г., указанные остатки средств перечислить до 31.12.2017 г.

Голосовали :

За – **99,6 %**(**9 586,68 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – **0,40%**(**40,30 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – **0 %** (**0 кв.м**) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Поручить ООО «УК ЖХ Октябрьского района» перечислить на расчетный счет ООО «УК «Октябрьская»:407 028 107 03 000 001 947 в БАНК «ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ» денежные

средства в размере 228 532,81 руб. оставшиеся на счете ООО «УК ЖХ Октябрьского района» по состоянию на 01.01.2016 г., указанные остатки средств перечислить до 31.12.2017 г.

По восьмому вопросу повестки дня:

Утвердить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Федосеева д. 3 кв.41 у Ильченко Н.П. и предоставить копии протокола в управляющую организацию ООО «Октябрьская» по адресу: г.Новосибирск ул.Садовая, 28.

Голосовали :

За – **99,04 % (9534,58 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – **0,54 % (52,10 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – **0,42 % (40,30 кв.м)** от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Федосеева д. 3 кв.41 у Ильченко Н.П. и предоставить копии протокола в управляющую организацию ООО «Октябрьская» по адресу: г.Новосибирск ул.Садовая, 28.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Федосеева, в форме (очно- заочного) голосования.
4. Реестр получения решений голосования.
5. Решения голосования .
6. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников.
7. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования.

Председатель собрания Ильченко Н.П. , Ильченко Н.П.

Секретарь собрания Ильченко Н.П. , Ильченко Н.П.

Инициатор собрания Ильченко Н.П. , Ильченко Н.П.