

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. М.Перевозчикова, 5/1

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	17-03-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	13-11-2016
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 2-М.П.5/1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 2 - М.П. 5/1
Дата 15.03.2017.

ПРОТОКОЛ № 2-дд. 17. 5/1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5/1 по ул. М.Перевозчикова в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«13» ноября 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 3 Чирков П.М.

Документ, подтверждающий право собственности **Свидетельство о государственной регистрации права собственности 54АВ 856616 от 19.10.2006**

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **2634.70 кв.м. – 100%** голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «12» ноября 2016 года, время 19:00ч., г. Новосибирск, ул.М.Перевозчикова, дом 5/1, у подъезда №1.

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования: «13» ноября 2016 года, время 19:00 ч. г. Новосибирск, ул. М.Перевозчикова, дом 5/1, кв. № 3.

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома (Протокол №б/н от 08.08.2010).

В очно-заочном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 67,65 % голосов (1782,4 кв.м).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома 5/1 по ул. Перевозчикова от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 2 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц с «01» декабря 2016г. по «31» ноября 2017г.
3. Утверждение, принятие условий и заключение агентского договора с ООО «УК Октябрьская» согласно приложению № 8, установления размера вознаграждения ООО «УК Октябрьская» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
4. Установление порядка предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «УК Октябрьская» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УК Октябрьская».
5. Уполномочивание *Шмаровой Н.В.*, собственника кв. №д.5/1 по ул. Перевозчикова на заключение от имени всех собственников агентского договора с ООО «УК Октябрьская».
6. Утверждение места хранения протокола и решений собственников у инициатора собрания, копии протокола собрания в ООО «УК «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 28.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу
ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненные бланки голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 3 в срок до «19» часов 00 минут "13" ноября 2016 года в количестве 46 штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (1782,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Чиркова П.М. кв.3, избрать секретарем собрания Иванову О.А. кв.48, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня

Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома 5/1 по ул. Перевозчикова от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 2 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц с «01» декабря 2016г. по «31» ноября 2017г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 95,12% голосов (1695,42 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома 5/1 по ул. Перевозчикова от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 2 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц с «01» декабря 2016г. по «31» ноября 2017г.

По третьему вопросу повестки дня

Утверждение, принятие условий и заключение агентского договора с ООО «УК Октябрьская» согласно приложению № 8, установления размера вознаграждения ООО «УК Октябрьская» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 95,12% голосов (1695,42 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УК Октябрьская» согласно приложению № 8, установить размер вознаграждения ООО «УК Октябрьская» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

По четвертому вопросу повестки дня

Установление порядка предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «УК Октябрьская» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УК Октябрьская».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 95,12% голосов (1695,42 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «УК Октябрьская» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УК Октябрьская».

По пятому вопросу повестки дня

Уполномочивание Штардой Н.В., собственника кв. 16 д.5/1 по ул. Перевозчикова на заключение от имени всех собственников агентского договора с ООО «УК Октябрьская».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 97,56% голосов (1738,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,44% голосов (43,49 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Уполномочить Штардову Н.В., собственника кв. 16 д.5/1 по ул. Перевозчикова на заключение от имени всех собственников агентского договора с ООО «УК Октябрьская».

По шестому вопросу повестки дня

Утверждение места хранения протокола и решений собственников у инициатора собрания, копии протоколов собрания в ООО «УК «Октябрьская» по адресу:

г. Новосибирск, ул. Садовая, 28.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% голосов (1782,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола и решений собственников у инициатора собрания, копии протоколов собрания в ООО «УК «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 28.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников;
3. Реестр получения бюллетеней голосования;
4. Бюллетени голосования;
5. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников;
6. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования;
7. Реестр присутствующих на собрании.
8. Агентский договор.

Председатель общего собрания

Штардов Н.В. | Чирков П.М.

Секретарь общего собрания

Штардова Н.В. | Иванова О.А.