

## О Т Ч Е Т

об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,  
текущему и капитальному ремонту

МКД № 19 по ул. ДАЧНАЯ

за период: 2013г

1.Состояние лицевого счета дома.

4805,2 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.	Баланс МКД (руб.) с учетом сбора
<i>Всего по дома</i>	63 293,1	1 301 439,2	1 402 307,6	-37 575,3	-87 122,1
Текущее содержание	14 555,2	1 023 994,3	1 059 964,6	-21 415,1	-73 914,5
Текущий ремонт	8 894,1	180 304,8	205 359,1	-16 160,2	-13 895,3
Капитальный ремонт	0,0	15 582,8	15 582,8	0,0	687,8
Долевое участие	0,0	66 163,2	66 163,2	0,0	0,0
Дополнительные доходы	39 843,9	15 394,1	55 237,9	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-28 343,02	1 023 994,32	999 837,93	-52 499,41
Содержание жилья	-342,94	665 981,04	645 568,63	-20 755,35
Лифт	-7 440,31	79 384,24	79 471,60	-7 352,95
Мусоропровод	-11 148,61	150 182,33	148 662,84	-12 668,10
Вывоз ТБО, КГМ	-9 411,16	128 446,71	126 134,86	-11 723,01
Текущий ремонт	-905,00	180 304,83	183 474,69	2 264,86
Капитальный ремонт	-132,22	15 582,78	16 402,77	687,77
Долевое участие	0,00	66 163,22	66 163,22	0,00
Дополнительные доходы	0,00	15 394,06	15 394,06	0,00
<b>ИТОГО доход</b>	<b>-29 380,24</b>	<b>1 235 275,99</b>	<b>1 215 109,45</b>	<b>-49 546,78</b>

3.Использование средств.

<b>Текущее содержание</b>	<b>1 126 127,8</b>
Уборка лестничных клеток и лифта	131 785,8
Уборка придомовой территории	197 552,0
Дератизация	1 645,7
Обслуживание конструктивных элементов здания и инж оборуд	138 265,4
Замеры сопротивления изоляции	25 630,6
Обслуживание мусоропровода	171 097,5
Обслуживание лифта	90 720,0
Прочие расходы (начисление и прием платежей)	46 551,3
Расходы на управление	102 010,7
Вывоз ТБО, КГМ	146 587,7
Аварийно-диспетчерская служба	66 937,1
Мех уборка придомовой территории	7 344,0
<b>Текущий ремонт</b>	<b>227 050,8</b>
Замена запорной арматуры	16 766,5
Замена системы отопления (верхней разводки)	205 779,7
Составление технической документации	4 504,6
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>41 957,1</b>
Проектная документация на кап.ремонт	41 957,1
<b>ИТОГО расход</b>	<b>1 395 135,7</b>