

Стоимость работ (услуги) управляющей компании _УК Заельцовская на 2013г. _____

| Работы, услуги | Периодичность выполнения работы (оказания услуги) | Цена за единицу, руб/м2, руб/м.пог. |
|---|---|-------------------------------------|
| Уборка лестничных клеток | | |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует) | Ежедневно | 1,43 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть мусоропровод) | Ежедневно | 1,87 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт) | Ежедневно | 1,72 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт, мусоропровод) | Ежедневно | 1,96 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует) | 1 раз в месяц | 1,09 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть мусоропровод) | 1 раз в месяц | 1,58 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт) | 1 раз в месяц | 1,50 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт, мусоропровод) | 1 раз в месяц | 1,72 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует) | 2 раз в месяц | 3,27 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть мусоропровод) | 2 раз в месяц | 3,06 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт) | 2 раза в месяц | 2,21 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт, мусоропровод) | 2 раза в месяц | 2,60 |
| Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует) | 2 раза в месяц | 2,64 |
| Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть мусоропровод) | 2 раза в месяц | 2,55 |
| Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт) | 2 раза в месяц | 1,89 |
| Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт, мусоропровод) | 2 раза в месяц | 1,99 |
| Мытье окон | 1 раз в год | 10,48 |
| Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц) | 1 раз в год | 8,23 |
| Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконников, поручней перил) | 1 раз в год | 9,27 |
| Обметание пыли с потолков | 1 раз в год | 1,04 |
| Мытье пола кабины лифта | 5 раз в неделю | 2,57 |
| Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта | 2 раз в месяц | 2,91 |
| Мытье стен кабины лифта | 1 раз в месяц | 4,05 |
| Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки | 1 раз в месяц | 4,51 |
| Уборка придомовой территории | | |
| Уборка придомовой территории в ЛЕТНИЙ период | | |
| Подметание территории (усовершенствованное покрытие 1 класс) | 1 раз в двое суток | 0,20 |
| Подметание территории (усовершенствованное покрытие 2 класс) | 1 раз в двое суток | 0,26 |
| Подметание территории (усовершенствованное покрытие 3 класс) | 1 раз в двое суток | 0,31 |
| Подметание территории (неусовершенствованное покрытие 1 класс) | 1 раз в двое суток | 0,28 |
| Подметание территории (неусовершенствованное покрытие 2 класс) | 1 раз в двое суток | 0,33 |
| Подметание территории (неусовершенствованное покрытие 3 класс) | 1 раз в двое суток | 0,38 |
| Подметание территории (без покрытия 1 класс) | 1 раз в двое суток | 0,33 |
| Подметание территории (без покрытия 2 класс) | 1 раз в двое суток | 0,38 |
| Подметание территории (без покрытия 3 класс) | 1 раз в двое суток | 0,44 |
| Уборка мусора с газонов | 1 раз в двое суток | 0,20 |
| Очистка газонов от листьев, сучьев | 1 раз в теплый период | 1,79 |
| Стрижка(выкашивание) газонов | 1 раз в теплый период | 0,44 |
| Полив газонов | 1 раз в теплый период | 0,15 |
| Очистка урн от мусора | 1 раз в сутки | 5,99 |
| Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период | 1 раз в сутки | 3,74 |

| Работы, услуги | Периодичность выполнения работы (оказания услуги) | Цена за единицу, руб/м2, руб/м.пог. |
|--|--|--|
| Уборка придомовой территории в ЗИМНИЙ период | | |
| Подметание и сдвигка снега (уборочная площадь зимнего периода) | 1 раз в неделю | 2,07 |
| Очистка территории от наледи и льда (приподъездная территория - 10% уборочной площади зимнего периода) | 15 раз в холодный период | 11,47 |
| Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (входы в подъезд, дорога) | 20 раз в холодный период | 0,38 |
| Очистка урн от мусора | 5 раз в неделю | 5,99 |
| Уборка уличных туалетов | 1 раз в 2 недели | |
| Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период | 5 раз в неделю | 3,74 |
| Очистка контейнерной площадки от снега и наледи | 3 раза в неделю | 9,22 |
| Механизованная уборка территории в зимний период без вывоза снега | по мере необходимости | 14,00 |
| Вывоз снега | | 111,08 |
| Содержание конструктивных элементов здания | | |
| Вывоз снега, сброшенного с кровли | 1 раз в год | 111,08 |
| Удаление сосулек и наледи с кровли без автовышки | 3 раза в год | 10,15 |
| Автовышка для удаления сосулек | 3 раза в год | 17,64 |
| Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | год | 5,56 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 1,16 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | Ежедневно | согласно договора со специализированной организацией |
| Обслуживание мусоропроводов | | |
| Профилактический осмотр мусоропроводов | 1 раза в месяц | 2,3 |
| Удаление мусора из мусороприемных камер | 5 раз в неделю | 132,7 |
| Влажное подметание пола мусороприемных камер | 5 раз в неделю | 1,1 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 раз в неделю | 10,4 |
| Устранение неисправности работы мусоропроводов (засоры) | по мере необходимости | |
| Обслуживание лифтов | Ежедневно | согласно договора со специализированной организацией |
| Обслуживание ВДГС | по мере необходимости | согласно договора со специализированной организацией |
| Текущий ремонт | | |
| Прочие работы | | |
| Дератизация | 1 раз в месяц | 0,2 |
| Дезинсекция | 1 раз в год | 1,2 |