

Стоимость работ (услуги) управляющей компании УК Заельцовская на 2012г.

УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ		
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	ежедневно	0,89
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть_мусоропровод)	ежедневно	1,17
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть_лифт)	ежедневно	1,08
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть_лифт, мусоропровод)	ежедневно	1,23
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	3 раза в неделю	0,68
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть_мусоропровод)	3 раза в неделю	0,99
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть_лифт)	1 раз в неделю	0,94
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть_лифт, мусоропровод)	2 раза в неделю	1,08
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	2 раза в месяц	2,05
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть_мусоропровод)	2 раза в месяц	1,91
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть_лифт)	2 раза в месяц	1,38
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть_лифт, мусоропровод)	2 раза в месяц	1,62
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	2 раза в месяц	1,65
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть_мусоропровод)	2 раза в месяц	1,59
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть_лифт)	1 раз в месяц	1,18
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть_лифт, мусоропровод)	2 раза в месяц	1,24
Мытье окон МОП	2 раз в год	9,61
Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц)	1 раз в год	7,55
Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконников, поручней перил)	1 раз в год	8,51
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	0,96
УБОРКА ЛИФТА		
Влажное подметание пола кабины лифта	5 раз в неделю	0,91
Мытье пола кабины лифта	5 раз в неделю	1,61
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц	1,82
Мытье стен кабины лифта	1 раз в месяц	2,53
Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки	1 раз в месяц	2,82
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		
Уборка придомовой территории в летний период		
Подметание территории (усоверш. покрытие 1 класс)	1 раз в двое суток	0,13
Подметание территории (усоверш. покрытие 2 класс)	1 раз в двое суток	0,16
Подметание территории (усоверш. покрытие 3 класс)	1 раз в двое суток	0,19
Подметание территории (неусоверш. покрытие 1 класс)	1 раз в двое суток	0,18
Подметание территории (неусоверш. покрытие 2 класс)	1 раз в двое суток	0,21
Подметание территории (неусоверш. покрытие 3 класс)	1 раз в двое суток	0,24
Подметание территории (без покрытия 1 класс)	1 раз в двое суток	0,21
Подметание территории (без покрытия 2 класс)	1 раз в двое суток	0,24
Подметание территории (без покрытия 3 класс)	1 раз в двое суток	0,27
Уборка мусора с газонов	1 раз в двое суток	0,12
Очистка газонов от листьев, сучьев	2 раза в теплый период	1,12
Стрижка(выкашивание) газонов	3 раза в теплый период	0,27
Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	3,74
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	5 раз в неделю	2,34
Уборка придомовой территории в зимний период		
Подметание и сдвигка снега		1,30
Очистка территорий от наледи	15 раз в холодный период	7,17
Поспка песком территорий	20 раз в холодный период	0,24
Протирка указателей	2 раза в теплый период	3,44
Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	3,74
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	5 раз в неделю	2,34
Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	3 раза в неделю	5,76
МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД БЕЗ ВЫВОЗА СНЕГА		
	1 раз в месяц	5,00
ВЫВОЗ СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		
		93,66
ОБСЛУЖИВАНИЕ МУСОРОПРОВОДА		
Профилактический осмотр мусоропроводов	1 раза в месяц	4,35
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - на 1ом этаже; тип мусороприемника - переносной мусоросборник)	5 раз в неделю	121,71
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - на 1ом этаже; тип мусороприемника - бункер)	5 раз в неделю	79,79
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - на 1ом этаже; тип мусороприемника - контейнер)	5 раз в неделю	58,10
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - в цокольном этаже; тип мусороприемника - переносной мусоросборник)	5 раз в неделю	158,77
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - в цокольном этаже; тип мусороприемника - бункер)	5 раз в неделю	106,98
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - в цокольном этаже; тип мусороприемника - контейнер)	5 раз в неделю	67,17
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - в подвале; тип мусоросборника - переносной мусоросборник)	5 раз в неделю	186,13
Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - в подвале; тип мусоросборника - бункер)	5 раз в неделю	139,03

Удаление мусора из мусороприемных камер (расположение - в подвале; тип мусоросборника - контейнер)	5 раз в неделю	91,77
Влажное подметание пола мусороприемных камер	5 раз в неделю	1,03
Уборка мусороприемных камер (стены облицованы кафельной плиткой; способ уборки - с помощью шланга)	5 раз в неделю	3,56
Уборка мусороприемных камер (стены облицованы кафельной плиткой; способ уборки - без шланга)	5 раз в неделю	7,78
Уборка мусороприемных камер (стены окрашены масляной краской; способ уборки - с помощью шланга)	5 раз в неделю	3,56
Уборка мусороприемных камер (стены окрашены масляной краской; способ уборки - без шланга)	5 раз в неделю	10,83
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	9,57
Мойка сменных мусоросборников (тип мусоросборника - контейнер; способ мойки - с помощью шланга)	5 раз в неделю	5,99
Мойка сменных мусоросборников (тип мусоросборника - контейнер; способ мойки - без шланга)	5 раз в неделю	13,45
Мойка сменных мусоросборников (тип мусоросборника - переносной мусоросборник; способ мойки - с помощью шланга)	5 раз в неделю	4,26
Мойка сменных мусоросборников (тип мусоросборника - переносной мусоросборник; способ мойки - без шланга)	5 раз в неделю	8,61
Уборка бункеров (способ уборки - с помощью шланга)	1 раз в месяц	20,23
Уборка бункеров (способ уборки - без шланга)	1 раз в месяц	41,76
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода (способ очистки и дезинфекции - вручную)	1 раз в месяц	3,33
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода (способ очистки и дезинфекции - с помощью ершей с ручными лебедками)	1 раз в месяц	1,75
Дезинфекция мусоросборников (тип мусоросборника - переносной мусоросборник)	1 раз в месяц	5,65
Дезинфекция мусоросборников (тип мусоросборника - бункер)	1 раз в месяц	16,35
Дезинфекция мусоросборников (тип мусоросборника - контейнер)	1 раз в месяц	9,40
Устранение засора	по мере необходимости	
Содержание конструктивных элементов здания		
Вывоз снега, сброшенного с кровли	1 раз в год	111,08
Удаление сосулек и наледи с кровли без автовышки	3 раза в год	10,15
Автовышка для удаления сосулек	3 раза в год	17,64
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	год	5,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	1,16
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно	специализированной организацией
Обслуживание лифтов	Ежедневно	согласно договора со специализированной организацией
Обслуживание ВДГС	по мере необходимости	согласно договора со специализированной организацией
Текущий ремонт		
Прочие работы		
Дератизация	1 раз в месяц	0,2
Дезинсекция	1 раз в год	1,2