

**О Т Ч Е Т**

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,  
текущему и капитальному ремонту**

**МКД № 5/1 по ул. М.ПЕРЕВОЗЧИКОВА**

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

**2634,1 м2**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	95 318,7	502 058,4	536 630,9	60 746,2
в т.ч.				
Текущее содержание	33 373,3	404 455,3	396 973,0	40 855,6
Текущий ремонт	-6 396,9	97 603,1	71 315,6	19 890,6
Капитальный ремонт	68 342,3	0,0	68 342,3	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	1 586,50	404 455,28	403 147,86	-1 407,51
Содержание жилья	3 651,34	342 119,43	340 902,47	2 434,38
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-1 686,59	12 071,97	12 115,54	-1 643,02
Вывоз ТБО, КГМ	-2 064,84	50 263,88	50 129,85	-2 198,87
Текущий ремонт	0,00	97 603,12	83 465,09	-14 138,03
Капитальный ремонт	0,00	0,00	76,18	76,18
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>1 586,50</i>	<i>502 058,40</i>	<i>486 689,13</i>	<i>-15 469,36</i>

3.Использование средств.

<b>Текущее содержание</b>	<b>396 973,0</b>
Уборка лестничных клеток	31 574,2
Уборка придомовой территории	151 805,5
Дератизация	3 088,7
Обслуживание конструктивных элементов здания	11 218,8
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	44 513,7
Прочие расходы	13 120,8
Расходы на управление	34 275,7
Вывоз ТБО, КГМ	49 942,5
Аварийно-диспетчерская служба	33 189,7
Спиливание деревьев (сент)	3 655,0
Спиливание деревьев (июль)	20 588,4
<b>Текущий ремонт</b>	<b>71 315,6</b>
Устройство дренажного колод. (авг)	71 315,6
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>68 342,3</b>
Замена оконных блоков на л/кл, ремонт отопл. л/кл. (окт)	68 342,3
<b>ИТОГО расход</b>	<b>536 630,9</b>