

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 5 по ул. М.ПЕРЕВОЗЧИКОВА

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

2642,8 м2

| Вид деятельности (статья) | Сальдо на н.периода, руб. | Доход за период, руб. | Затраты за период, руб. | Сальдо на к.периода, руб. |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------|
| <i>Всего по дома</i> | 28 649,7 | 457 980,3 | 1 051 760,5 | -565 130,5 |
| в т.ч. | | | | |
| Текущее содержание | 34 378,1 | 391 346,3 | 387 186,3 | 38 538,1 |
| Текущий ремонт | -5 728,4 | 53 843,8 | 664 574,2 | -616 458,8 |
| Капитальный ремонт | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дополнительные доходы | 0,0 | 12 790,2 | 0,0 | 12 790,2 |

2.Доходы дома

| Статья / источник | Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб. | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб. |
|-----------------------|---|-----------------|----------------|---|
| Текущее содержание | -5 243,49 | 391 346,28 | 367 018,89 | -29 570,88 |
| Содержание жилья | -3 031,79 | 341 238,36 | 319 866,05 | -24 404,10 |
| Лифт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Мусоропровод | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Вывоз ТБО, КГМ | -2 211,70 | 50 107,92 | 47 152,84 | -5 166,78 |
| Текущий ремонт | 5 463,14 | 53 843,81 | 42 021,56 | -6 359,11 |
| Капитальный ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дополнительные доходы | 0,00 | 12 790,20 | 12 790,20 | 0,00 |
| <i>ИТОГО доход</i> | 219,65 | 457 980,29 | 421 830,65 | -35 929,99 |

3.Использование средств.

| | |
|---|--------------------|
| Текущее содержание | 387 186,3 |
| Уборка лестничных клеток | 46 095,8 |
| Уборка придомовой территории | 156 244,9 |
| Дератизация | 3 879,3 |
| Обслуживание конструктивных элементов здания | 11 242,2 |
| Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации | 38 772,2 |
| Прочие расходы | 13 161,9 |
| Расходы на управление | 34 383,2 |
| Вывоз ТБО, КГМ | 50 107,5 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 33 299,3 |
| Текущий ремонт | 664 574,2 |
| Ремонт межпанельных швов (нояб) | 64 651,5 |
| Ремонт ж/б кровли (авг) | 579 334,3 |
| Спиливание деревьев (июль) | 20 588,4 |
| Капитальный ремонт | 0,0 |
| ИТОГО расход | 1 051 760,5 |