

**О Т Ч Е Т**

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,  
текущему и капитальному ремонту**

**МКД № 171/2 по ул. КРАСНЫЙ**

за период: 2011г

1. Состояние лицевого счета дома.

**3597,5 м2**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	197 121,44	614 828,5	493 415,4	318 534,6
<b>в т.ч.</b>				
Текущее содержание	130 910,18	480 551,9	367 925,8	243 536,3
Текущий ремонт	57 424,25	0,0	0,0	57 424,3
Установка ОПУ (50%)	0,00	125 489,6	125 489,6	0,0
Дополнительные доходы	8 787,01	8 787,0	0,0	17 574,0

2. Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-8 202,74	489 897,39	485 508,71	-47 496,15
Содержание жилья	-37 788,31	412 377,66	409 972,23	-40 193,74
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-923,67	9 345,45	9 088,13	-1 180,99
Вывоз ТБО, КГМ	-4 395,49	68 174,28	66 448,35	-6 121,42
Текущий ремонт	-1 886,89	0,00	1 230,16	-656,73
Установка ОПУ (50%)	0,00	125 489,56	79 733,46	-45 756,10
Дополнительные доходы	0,00	8 787,01	8 787,01	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-10 089,63</i>	<i>624 173,96</i>	<i>575 259,34</i>	<i>-93 908,98</i>

3. Использование средств.

<b>Текущее содержание</b>	<b>367 925,8</b>
Уборка лестничных клеток	24 068,9
Уборка придомовой территории	82 945,3
Дератизация	1 353,6
Обслуживание конструктивных элементов здания	1 531,9
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	86 022,0
Начисление и прием платежей	16 185,4
Расходы на управление	42 281,6
Вывоз ТБО, КГМ	68 208,6
Аварийно-диспетчерская служба	45 328,5
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,0</b>
<b>Установка ОПУ (50%)</b>	<b>125 489,6</b>
<b>ИТОГО расход</b>	<b>493 415,4</b>