

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 19 по ул. ДАЧНАЯ

за период: 2010г

1. Состояние лицевого счета дома.

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	33 191,1	899 612,9	866 656,7	66 147,4
в т.ч.				
Текущее содержание	4 618,2	858 092,9	846 977,8	15 733,3
Текущий ремонт	28 573,0	0,0	19 678,9	8 894,1
Замена сопротивления изоляции	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	41 520,0	0,0	41 520,0

2. Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-41 496,06	858 092,89	854 052,96	-45 535,99
Содержание жилья	-29 979,61	535 072,24	544 041,89	-21 009,96
Лифт	-5 456,50	128 645,34	124 588,09	-9 513,75
Мусоропровод	-2 254,17	114 812,42	108 553,47	-8 513,12
Вывоз ТБО, КГМ	-3 805,78	79 562,89	76 869,51	-6 499,16
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	41 520,00	41 520,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-41 496,06</i>	<i>899 612,89</i>	<i>895 572,96</i>	<i>-45 535,99</i>

3. Использование средств.

Текущее содержание	846 977,8
Содержание жилья (уборка л.клеток и придомовой территории)	293 181,3
Уборка лестничных клеток	84 091,0
Уборка придомовой территории	209 090,3
Дератизация	975,0
Обслуживание конструктивных элементов здания	39 787,1
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	61 122,1
Обслуживание мусоропровода	126 040,4
Обслуживание лифта	113 959,5
Прочие расходы	26 646,6
Расходы на управление	53 507,2
Вывоз ТБО, КГМ	91 106,6
Аварийно-диспетчерская служба	40 652,0
Текущий ремонт	19 678,9
Капитальный ремонт	0,0
<i>ИТОГО расход</i>	<i>866 656,7</i>