

**Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с указанием причин отклонения от плана за 2013 год**

Адрес	ул.М.Перевозчикова , д.5/1		Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
Общая площадь помещений, кв.м	2 634,70			
в том числе:				
площадь жилых помещений, кв.м	2 634,70			
площадь нежилых помещений, кв.м				
Работы, услуги	Условия выполнения работ, оказания услуг			
<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ</b>	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также: регулировка, наладка систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек; смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление входных и тамбурных дверей; очистка кровли и козырьков над подъездами от мусора, грязи и т.д.		выполнено	
<b>ЗАМЕРЫ СОПРОТИВЛЕНИЯ ИЗОЛЯЦИИ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ В ЭЛЕКТРОУСТАНОВКАХ МОП</b>	согласно договору со спец. организацией		не выполнено	не выполнение условий подряда со стороны подрядчика
<b>АВАРИЙНО-РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения		выполнено	
<b>УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ</b>			выполнено	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	2 раза в неделю		выполнено	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	2 раза в неделю		выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц		выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц		выполнено	
<b>УБОРКА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>			выполнено	
<b>Уборка придомовой территории в летний период</b>			выполнено	
Подметание территории (усоверш. покрытие 1 класс)	2 раза в неделю		выполнено	
Подметание территории (усоверш. покрытие 2 класс)	2 раза в неделю		выполнено	
Уборка мусора с газонов	2 раза в неделю		выполнено	
Стрижка (выкашивание) газонов	3 раза за период		выполнено	
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	7 раз в неделю		выполнено	
<b>Уборка придомовой территории в зимний период</b>			выполнено	
Подметание, сдвигка снега	3 раза в неделю		выполнено	
Очистка территорий от наледи	3 раза за период		выполнено	
Посыпка песком территорий	2 раза за период		выполнено	
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	7 раз в неделю		выполнено	
<b>МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД БЕЗ ВЫВОЗА СНЕГА</b>	4 раза за период		выполнено частично	отсутствие необходимости
<b>ДЕРАТИЗАЦИЯ</b>	6 раз в год		не выполнено	отсутствие необходимости
<b>ДЕЗИНСЕКЦИЯ</b>	1 раз в год		не выполнено	отсутствие необходимости
<b>ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО</b>	согласно договору со спец. организацией		выполнено	
<b>ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ КГО</b>	по мере необходимости		выполнено	
<b>УПРАВЛЕНИЕ</b>			выполнено	
<b>НАЧИСЛЕНИЕ И ПРИЕМ ПЛАТЕЖЕЙ</b>			выполнено	