

Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с указанием причин отклонения от плана за 2013 год

Адрес	ул.М.Перевозчикова , д.5		Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
Общая площадь помещений, кв.м	2 642,80			
в том числе:				
площадь жилых помещений, кв.м	2 642,80			
площадь нежилых помещений, кв.м				
Работы, услуги				
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также: регулировка, наладка систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек; смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление входных и тамбурных дверей; очистка кровли и козырьков над подъездами от мусора, грязи и т.д.		выполнено	
ЗАМЕРЫ СОПРОТИВЛЕНИЯ ИЗОЛЯЦИИ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ В ЭЛЕКТРОУСТАНОВКАХ МОП	согласно договору со спец. организацией		не выполнено	отсутствие необходимости, 2012г.
АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения		выполнено	
УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ			выполнено	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	1 раз в неделю		выполнено	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в неделю		выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц		выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц		выполнено	
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ			выполнено	
Уборка придомовой территории в летний период			выполнено	
Подметание территории (усоверш. покрытие 1 классе)	2 раза в неделю		выполнено	
Подметание территории (усоверш. покрытие 2 классе)	2 раза в неделю		выполнено	
Подметание территории (без покрытия 1 классе)	1 раз в неделю		выполнено	
Подметание территории (без покрытия 2 классе)	1 раз в неделю		выполнено	
Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю		выполнено	
Стрижка (выкашивание) газонов	3 раза за период		выполнено	
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	5 раз в неделю		выполнено	
Уборка придомовой территории в зимний период			выполнено	
Подметание, сдвигка снега	2 раза в неделю		выполнено	
Очистка территорий от наледи	5 раз за период		выполнено	
Посыпка песком территорий	2 раза за период		выполнено	
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	5 раз в неделю		выполнено	
Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	5 раз в неделю		выполнено	
МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД БЕЗ ВЫВОЗА СНЕГА	1 раз за период		выполнено	
ДЕРАТИЗАЦИЯ	12 раз в год		выполнено частично	отсутствие необходимости
ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 раза в год		не выполнено	отсутствие необходимости
ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО	согласно договору со спец. организацией		выполнено	
ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ КГО	по мере необходимости		выполнено	
УПРАВЛЕНИЕ			выполнено	
НАЧИСЛЕНИЕ И ПРИЕМ ПЛАТЕЖЕЙ			выполнено	