

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 3/1 по ул. М.ПЕРЕВОЗЧИКОВА
за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

2614,4 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	7 772,8	567 148,4	562 022,5	12 898,7
в т.ч.				
Текущее содержание	24 914,0	326 891,2	241 842,6	109 962,6
Текущий ремонт	-17 141,2	93 746,1	36 965,5	39 639,3
Установка ОПУ	0,0	146 511,1	283 214,4	-136 703,3
Дополнительные доходы за 2009-2011 г.г.	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-30 022,82	340 153,39	346 656,75	-23 519,46
Содержание жилья	-23 500,57	277 321,74	282 149,69	-18 672,62
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-1 932,59	13 262,17	15 164,92	-29,84
Вывоз ТБО, КГМ	-4 589,66	49 569,48	49 342,14	-4 817,00
Текущий ремонт	0,00	93 746,06	78 691,94	-15 054,12
Установка ОПУ	0,00	146 511,12	114 718,60	-31 792,52
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-30 022,82	580 410,57	540 067,29	-70 366,10

3.Использование средств.

Текущее содержание	241 842,6
Уборка лестничных клеток	35 019,1
Уборка придомовой территории	82 845,8
Дератизация	3 093,4
Обслуживание конструктивных элементов здания	0,0
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	0,0
Прочие расходы	10 623,0
Расходы на управление	27 750,9
Вывоз ТБО, КГМ	49 569,0
Аварийно-диспетчерская служба	32 941,4
Текущий ремонт	36 965,5
Замена заполнений цокольных окон (дек)	36 965,5
Установка ОПУ	283 214,4
ИТОГО расход	562 022,5

Исполнительный директор

О.В.Пиксаева