

**общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 34 по ул. Дачная в г. Новосибирске**

г. Новосибирск

«24 12» 2018г.

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры № 46 Скрипка О.М., (документ подтверждающий право собственности Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 403802 от 21.08.2008)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4416,00 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания « 13» декабря 2018 года, время 19: 00 ч., г. Новосибирск, ул. Дачная, дом 34, у подъезда № _____.

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования «23» декабря 2018 года, время 19:00 ч. г. Новосибирск, ул. Дачная, дом 34, кв. 46

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступных местах – на информационных стендах в подъездах.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 79,96 % голосов (3530,8кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Скрипка О.М., кв.46 избрать секретарем общего собрания Вончагову Т.И., кв. 27 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .
2. Принятие решения о переходе собственников помещений дома на прямые договоры с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с 01.01.2019г (ст. 157/2 ЖК РФ).
3. Принять способ подтверждения решения данного собрания - подписание протокола общего собрания председателем и секретарём.
4. Определить место хранения протокола: 1 экземпляр у председателя собрания, второй экземпляр в ООО "УК Октябрьская", третий - в ГЖИ НСО, четвертый - у регионального оператора ООО "Экология-Новосибирск".

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – _____ человек без регистрации.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 46 в срок до «19» часов 00 минут «23 » декабря 2018 года.

В «19» часов 00 минут «23 » декабря 2018 года переданы заполненные бланки голосования в количестве _____ штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня

Избрать председателем общего собрания Скрипка О.М., кв.46 избрать секретарем общего собрания Вончагову Т.И., кв. 27 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 96,98% голосов (3424 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,02% голосов (106,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания Скрипка О.М., кв.46 избрать секретарем общего собрания Вончагову Т.И., кв. 27 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

По второму вопросу повестки дня

Принятие решения о переходе собственников помещений дома на прямые договоры с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с 01.01.2019г (ст. 157/2 ЖК РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 91,69 % голосов (3237,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 5,6 % голосов (197,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,71% голосов (95,8кв.м.) от общего числа голосов

РЕШИЛИ:

Принятие решения о переходе собственников помещений дома на прямые договоры с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с 01.01.2019г (ст. 157/2 ЖК РФ).

По третьему вопросу повестки дня

Принять способ подтверждения решения данного собрания - подписание протокола общего собрания председателем и секретарём.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (3530,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов

РЕШИЛИ:

Принять способ подтверждения решения данного собрания - подписание протокола общего собрания председателем и секретарём.

По четвертому вопросу повестки дня

Определить место хранения протокола: 1 экземпляр у председателя собрания, второй экземпляр в ООО "УК Октябрьская", третий - в ГЖИ НСО, четвёртый - у регионального оператора ООО "Экология-Новосибирск".

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА» - 100 % голосов (3530,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола: 1 экземпляр у председателя собрания, второй экземпляр в ООО "УК Октябрьская", третий - в ГЖИ НСО, четвёртый - у регионального оператора ООО "Экология-Новосибирск".

Председатель общего собрания Сиз / Сурин О.М. /

Секретарь общего собрания Иванова / Волгарева Т.С. /