

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 18.10.2018
Регистрационный номер протокола: №
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ОХОТСКАЯ, 81/1
Дата и время начала и окончания голосования: «18» октября 18с 12 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин.
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, ОХОТСКАЯ, 81/1
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очное голосование

Реш. 3401 от 12.10.2018

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Елизарова М.А. кв.21
документ, подтверждающий право собственности № св-во от 07.12.1999г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1310,9 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 440 (кв. м), что составляет 34 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

1310,90 кв.м., из них жилых 1310,90 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Определение размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.
5. Определение размера расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Елизарова М.А. кв.21
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Никитина А.Г. кв. 24
- выбрать членов счетной комиссии Катренко Е.В. кв. 29

Голосовали: «За» 440 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Елизарова М.А. кв.21
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Никитина А.Г. кв. 24
- выбрать членов счетной комиссии Катренко Е.В. кв. 29

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 440 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** инициатора общего собрания.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Голосовали:** «За» 440 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

**Решили:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

По четвертому вопросу повестки дня: Определение размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.

**Слушали:** инициатора собрания.

**Предложено:** Определить размер расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

**Голосовали:** «За» 440 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

**Решили:** Определить размер расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

**Решение принято.**

По пятому вопросу повестки дня:

Определение размера расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.

**Слушали:** инициатора собрания.

**Предложено:**

Определить размер расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

**Голосовали:** «За» 440 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

**Решили:**

Определить размер расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

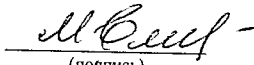
**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО "Управляющая компания "Октябрьская" на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

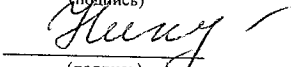
Председатель общего собрания:

Елизарова М.А. кв.21  
(ФИО)

  
(подпись)

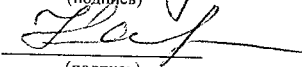
Секретарь общего собрания:

Никитина А.Г. кв. 24  
(ФИО)

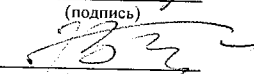
  
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Катренко Е.В. кв. 29  
(ФИО)

  
(подпись)

Гаврилов В.Э. кв. 22  
(ФИО)

  
(подпись)

\_\_\_\_\_ кв.  
(ФИО)

  
(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр